



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

OGGETTO: PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” – Next Generation EU.

Affidamento lavori del 2° e 3° stralcio progettuale - **Contratto Specifico n. 04**, dell’intervento denominato **Lotto 3 Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia dell’IC 61° SAURO ERRICO PASCOLI, Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro**, all’impresa GRUPPO CAPASSO SRL, con sede legale in Grumo Nevano (NA), Via Marconi 7, CAP 80028 – P. I.V.A. e C.F. 06358431218.

CUP: B69J22001190006

CIG Accordo quadro lavori - Lotto ERP_7: 94715824BA

CIG Contratto Specifico n. 04: A070CC2622

Atto di sottomissione n. 1

Premesso che:

- Per quanto riguarda i lavori in progetto, lo Stralcio 1 è stato affidato con gli ODA nn.1-2-3 e le relative determinazioni dirigenziali e contratti, come di seguito riportato:
- 1. **ODA n.01:** Determinazione dirigenziale n.55 del 20/11/2023 –IG 2422 del 30/11/2023 – Contratto specifico n.01 in data 03/01/2025, rep. n. 8072;
- 2. **ODA n.02:** Determinazione dirigenziale n.18 del 25/03/2024 –IG 902 del 22/04/2024 – Contratto specifico n.02, in data 03/04/2025, rep. n. 8889;
- 3. **ODA n.03:** Determinazione dirigenziale n.46 del 19/11/2025 –IG 2917 del 28/11/2025 – Contratto specifico n.01, in data 09/04/2026, rep. n. 10929;
- Occorre affidare i lavori previsti negli Stralci II e III.

Sulla scorta di quanto emerso il D.L., nell’interesse dell’Amministrazione, ha predisposto il Computo metrico dello Stralcio III, essendo già presente ed approvato lo Stralcio II dalla Società PROTOS CHECK SRL;

Lo Stralcio III prevede alcune nuove lavorazioni per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari che formeranno parte integrante del contratto dell’ODA n.04 da stipulare e pertanto occorre concordare con l’impresa appaltatrice nuovi prezzi desunti dal prezzario della Regione Campania vigente da contratto o in alternativa dai listini ufficiali pubblicati dal DEI – Genio Civile, nonché specifiche Analisi Prezzi.

Tutto ciò premesso

L’anno 2026, il giorno 20 del mese di luglio, il GRUPPO CAPASSO SRL, assume l’impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori occorrenti per il completamento dell’opera in oggetto secondo le previsioni dello Stralcio III, che insieme allo Stralcio II già approvato andrà a costituire l’ODA n.04 e si concorda quanto segue.

Art. 1

L’impresa accetta le lavorazioni previste nello Stralcio III redatto dal Direttore dei Lavori e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori con le nuove categorie di lavoro agli stessi prezzi, patti e condizioni dei contratti specifici già stipulati, secondo gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi di qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e



Area Tecnica Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

prescrizioni dei contratti originari e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto per relationem.

Art. 2

L'esecuzione dei lavori avverrà agli stessi patti e condizioni dei contratti sopra citati, oltre ai nuovi prezzi che si concordano con il presente atto.

Art. 3

Per l'effetto dei lavori variativi, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato per la data del 31/08/2026 come da proroga concessa dal MIM.

Art. 4

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo l'intervenuta approvazione.

Art. 5

Ai sensi dell'art. 8, comma 5, del D.M. 49/2018, si concordano i nuovi prezzi unitari aggiuntivi, relativi alle lavorazioni per la cui contabilizzazione non sono stati riscontrati all'interno dell'elenco prezzi dei contratti stipulati, desunti dal Prezziario LL.PP. Regione Campania 2026, dai listini ufficiali pubblicati dal DEI – Genio Civile o da specifiche Anali prezzi.

Allegati:

- Elenco nuovi prezzi da Tariffa;
- Analisi Nuovi prezzi.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa.

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, **SENZA RISERVA ALCUNA** da parte dell'impresa esecutrice dei lavori.

Il Direttore dei Lavori:
ing. Fabio Di Giovanni

Il RUP:
ing. Gennaro Di Criscio

L'Appaltatore:
GRUPPO CAPASSO SRL



COMUNE DI NAPOLI

Comune di Napoli Città Metropolitana di Napoli

pag. 1

ELENCO PREZZI -Stralcio III

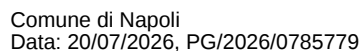
OGGETTO: Intervento di Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia di n. 2 edifici ad uso scolastico – Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro, finanziato dal decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 318 nell'ambito della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - Next Generation EU. - STRALCIO III

COMMITTENTE: Comune di Napoli - Servizio Edilizia Scolastica

Napoli, 20/07/2026

IL TECNICO
ing. Fabio DI GIOVANNI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 CAM26_AT. E.03.007	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio Piegatrice a motore per tondini di acciaio euro (sette/28)	h	7,28
Nr. 2 CAM26_AT. E.03.008	Attrezzature per malte, calcestruzzi, casseforme, acciaio Cesoia a motore per tondini di acciaio euro (dieci/88)	h	10,88
Nr. 3 CAM26_MT .E.08.002	Profilati in acciaio Ferro lavorato per staffe, grappe e simili euro (due/19)	kg	2,19
Nr. 4 CAM26_MT .E.08.003	Profilati in acciaio Bulloni euro (due/19)	kg	2,19
Nr. 5 CAM26_MT .P.01.033	Materiali per recinzioni e ponteggi Staffe in ferro per collegamento rigido a corpo di fabbrica euro (quattro/80)	cad	4,80
Nr. 6 CAM26_RU. E.001.001	Operai edili Operaio comune euro (ventisei/54)	h	26,54
Nr. 7 CAM26_RU. E.001.002	idem c.s.edili Operaio qualificato euro (ventinove/61)	h	29,61
Nr. 8 CAM26_RU. E.001.003	Operai edili Operaio specializzato o Tecnico di laboratorio euro (trentauno/91)	h	31,91
Nr. 9 CAM26_RU. E.001.004	Operai edili Operaio IV Livello euro (trentatre/68)	h	33,68
Nr. 10 CAM26_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km euro (quarantaquattro/75)	mc	44,75
Nr. 11 CAM26_V02 .030.020.D (CAM)	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa in parchi e giardini. Intervento comprensivo di macchina operatrice, attrezzatura, esclusa la rimozione del ceppo, Altezza da 16 a 23 m euro (quattrocentosettantatre/48)	cad	473,48
Nr. 12 CAM26_V02 .030.045.D (CAM)	Estirpazione o frantumazione di ceppaie, poste in parchi e giardini, con mezzo meccanico, raccolta, compresa colmatura della buca con terreno vegetale:Diam. colletto da 120 a 160 cm euro (duecentosettanta/97)	cad	270,97
Nr. 13 CAM26_V02 .040.015.D (CAM)	Potatura di esemplari arborei, secondo la forma campione stabilita o comunque sempre secondo il criterio della potatura a tutta cime e del taglio di ritorno, intervento completo di attrezzatura, mezzo meccanico necessario, disinfezione con idonei materiali dei tagli ovunque eseguiti diametro superiore a 7 cm, raccolta e conferimento del materiale di risulta o accatastamento nel luogo indicato dalla D.L.: Altezza compresa tra 20 e 30 m, a forma espansa euro (quattrocento/45)	cad	400,45
Nr. 14 MT_01_VA R	Montanti verticali in alluminio estruso (profilo T/L) euro (cinque/50)	m	5,50
Nr. 15 MT_02_VA R	Profili orizzontali scatolati c/agganci fresati euro (cinque/50)	m	5,50
Nr. 16 MT_03_VA R	Clip di montaggio euro (uno/50)	cadauno	1,50
Nr. 17 MT_04_VA R	Viteria inox, rivetti, tasselli, collari, elementi antisismici euro (tre/50)	a corpo	3,50
Nr. 18	Nolo attrezzatura (fresatrice/CNC ganci, rivettatrice, allineamento)		



COMMITTENTE: Comune di Napoli - Servizio Edilizia Scolastica [CME Stralcio III PIANTEDOSI SAURO stralcio.dcf (\\10.174.2.115\truenas scuole\A\ PNRR\Regi



COMUNE DI NAPOLI

Comune di Napoli Città Metropolitana di Napoli

pag. 1

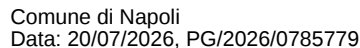
ANALISI DEI PREZZI -STRALCIO III

OGGETTO: Intervento di Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia di n. 2 edifici ad uso scolastico – Plesso Piantedosi e Plesso Nazario Sauro, finanziato dal decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 318 nell'ambito della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - Next Generation EU.
STRALCIO III

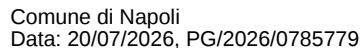
COMMITTENTE: Comune di Napoli - Servizio Edilizia Scolastica

Napoli, 20/07/2026

IL TECNICO
ing. Fabio DI GIOVANNI



COMMITTENTE: Comune di Napoli - Servizio Edilizia Scolastica
ANALISI DEI PREZZI



COMMITTENTE: Comune di Napoli - Servizio Edilizia Scolastica [CME_Stralcio_III_PIANTE DOSI SAURO_stralcio.dcf (\\10.174.2.115\truenas_scuole\A\I
ANALISI DEI PREZZI